

**UCHWAŁA NR LIV/486/10  
RADY MIEJSKIEJ W KARLINIE**

z dnia 29 października 2010 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek i zwolnień z podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 5 ust. 1, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010r. Nr 95, poz. 613, Nr 96, poz. 620) Rada Miejska w Karlinie uchwala, co następuje:

**§ 1.** Określa się roczne stawki podatku od nieruchomości w następujących wysokościach:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,80 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - 4,15 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,41 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 0,67 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 21,05 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 9,82 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - 4,27 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej ,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 7,06 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej ,
- f) gospodarczych, położonych na gruntach byłych gospodarstw rolnych przekazanych za rentę lub emeryturę stosownie do przepisów o ubezpieczeniu społecznym rolników lub przepisów dotyczących uzyskiwania rent strukturalnych - 3,77 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

3) od budowli - 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2.** Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1) budynki lub ich części stanowiące mienie komunalne w rozumieniu art. 43 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) wraz z gruntami związanymi z tymi budynkami, z wyjątkiem:
  - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w rozumieniu art. 1a ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1992r. o podatkach i opłatach lokalnych,
  - b) przekazanych w posiadanie zależne osób fizycznych, osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej;
- 2) budynki lub ich części wykorzystywane na potrzeby działalności kulturalnej prowadzonej w formie świetlic, domów kultury i bibliotek, o których mowa w art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 25 października 1991r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (Dz. U. z 2001r., Nr 13, poz. 123 z późn. zm.) wraz z gruntami związanymi z tymi budynkami,

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karlina.

§ 4. Traci moc uchwała nr XLII/374/09 z dnia 29 października 2009 roku w sprawie określenia wysokości stawek i zwolnień z podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 86, poz. 2295).

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2011 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego oraz wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karlinie.



PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej  
*Tomasz Rusiecki*  
Tomasz Rusiecki